

# Polizza Multirischio per l'ufficio

DIP - Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni

Compagnia: Amissima Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: "Ufficio"

Impresa soggetta al controllo dell'organo italiano di vigilanza IVASS

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti

## Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura uffici e/o studi professionali per i danni subiti da incendio, responsabilità civile, furto, cristalli, elettronica, tutela legale ed assistenza.



### Che cosa è assicurato?

- ✓ Il settore Incendio risarcisce i danni materiali diretti causati ai beni assicurati da eventi quali incendio, fulmine, esplosione, scoppio non dovuto ad ordigno esplosivo, etc.
- ✓ Il settore Responsabilità Civile verso Terzi tutela del patrimonio dell'Assicurato da quanto sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, in conseguenza di un fatto accidentale sia nei confronti di terzi (R.C.T.) che verso prestatori di lavoro (R.C.O.).
- ✓ Il settore Furto indennizza i danni materiali e diretti derivanti dal furto delle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi.
- ✓ Il settore Cristalli garantisce il risarcimento delle spese sostenute per la sostituzione di lastre a seguito di rottura dovuta a qualsiasi causa.
- ✓ Il settore Elettronica risarcisce i danni materiali e diretti causati alle macchine elettroniche (no portatili).
- ✓ Il Settore Tutela Legale opera a copertura delle spese giudiziali o stragiudiziali per l'intervento di un legale, per le spese peritali, per le spese di giustizia nel processo penale, per eventuali spese del legale di controparte in caso di transazione autorizzata dalla Società.
- ✓ Il Settore Assistenza prevede l'invio di personale specializzato 24 ore su 24 in caso di interventi di emergenza.



### Che cosa non è assicurato?

Per quanto riguarda la garanzia Incendio, sono esclusi i danni:

- ✗ da smarrimento o da furto delle cose assicurate avvenuti in occasione degli eventi per i quali è prestata l'assicurazione;
- ✗ all'apparecchio o all'impianto nel quale si sia verificato uno scoppio se l'evento è determinato da usura, corrosione o difetti di materiale;
- ✗ da semplici bruciature non accompagnate da sviluppo di fiamma salvo quelli da fulmine;

- ✗ indiretti o qualsiasi altro danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate, ad eccezione di quelli espressamente previsti in polizza.

Per quanto riguarda la copertura RCT/O, sono esclusi i danni:

- ✗ da furto;
- ✗ alle cose altrui, derivanti da incendio di cose dell'Assicurato o da lui detenute;
- ✗ provocati da persone non in rapporto di dipendenza con l'Assicurato (salvo i lavoratori parasubordinati) e dalla cui opera questi si avvalga nell'esercizio della propria attività;
- ✗ derivanti dalla proprietà di fabbricati e dei relativi impianti fissi, salvo quanto espressamente previsto;
- ✗ da circolazione su strade di uso pubblico o su aree ad esse equiparate di veicoli a motore, nonché da navigazione di natanti a motore e da impiego di aeromobili;
- ✗ da impiego di veicoli a motore, macchinari, impianti condotti/azionati da persona non abilitata;
- ✗ alle opere in costruzione e a quelle sulle quali si eseguono i lavori;
- ✗ alle cose trasportate sui mezzi di trasporto sotto scarico o carico, ovvero in sosta nell'ambito delle anzidette operazioni;
- ✗ conseguenti ad inquinamento dell'aria, dell'acqua o del suolo; a interruzione, o deviazione di sorgenti e corsi d'acqua;
- ✗ alle cose che l'Assicurato detenga a qualsiasi titolo ed a quelle trasportate, rimorchiate, sollevate, caricate o scaricate;
- ✗ ai mezzi di trasporto sotto carico o scarico, ovvero in sosta nell'ambito di esecuzione delle anzidette operazioni;
- ✗ alle cose trovantisì nell'ambito di esecuzione dei lavori;
- ✗ causati alle cose assicurate da incendi, esplosioni e scoppi provocati dall'autore del sinistro;
- ✗ cagionati da opere o installazioni in genere dopo l'ultimazione dei lavori;
- ✗ a condutture ed impianti sotterranei in genere;
- ✗ a fabbricati ed a cose in genere dovuti ad

assestamento, cedimento, franamento o vibrazioni del terreno, da qualsiasi causa determinati;

- ✘ derivanti da interruzioni o sospensioni totali o parziali di attività industriali, commerciali; artigianali, agricole o di servizi salvo quanto espressamente previsto;
- ✘ di cui l'Assicurato debba rispondere ai sensi degli Artt. 1783, 1784, 1785 bis e 1786 c.c., salvo quanto espressamente previsto;
- ✘ derivanti da lavori di manutenzione straordinaria, ampliamenti, sopraelevazione o demolizioni.

L'Assicurazione R.C.T. e R.C.O. non comprende i danni:

- ✘ da detenzione o impiego di esplosivi;
- ✘ verificatisi in connessione con trasformazioni o assestamenti energetici dell'atomo, naturali o provocati artificialmente;
- ✘ legati a responsabilità derivante direttamente o indirettamente da nanotecnologie e/o lavorazioni che comportino l'utilizzo di nanotecnologie dei settori auto, vernici e tessile.

Per quanto riguarda la garanzia Furto, sono esclusi i danni:

- ✘ verificatisi in occasione di tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo o sabotaggio organizzato, salvo che il Contraente o l'Assicurato provi che il sinistro non ebbe alcun rapporto con tali eventi;
- ✘ verificatisi in occasione di incendi, esplosioni, scoppi, trombe d'aria, uragani ed altri sconvolgimenti della natura, salvo che il Contraente o l'Assicurato provi che il sinistro non ebbe alcun rapporto con tali eventi;
- ✘ agevolati con dolo o colpa grave dal Contraente, dall'Assicurato, dagli Amministratori o dai Soci a responsabilità limitata;
- ✘ commessi o agevolati con dolo o colpa grave:
  - da persone che abitano con quelle indicate al terzo punto od occupano i locali contenenti le cose assicurate o locali comunicanti;
  - da persone del fatto delle quali il Contraente o l'Assicurato deve rispondere;
  - da incaricati della sorveglianza delle cose stesse o dei locali che le contengono;
  - da persone legate a quelle indicate al punto precedente da vincoli di parentela o affinità, anche se non coabitanti;
- ✘ causati alle cose assicurate da incendi, esplosioni e scoppi provocati dall'autore del sinistro;
- ✘ alle cose contenute nelle eventuali vetrine o vetrinette ad uso mostra, anche fisse, non comunicanti con i locali che contengono le cose assicurate;
- ✘ avvenuti a partire dalle ore 24 del quarantacinquesimo giorno se i locali contenenti i beni assicurati rimangono per più di 45 giorni consecutivi incustoditi.

Per quanto riguarda la copertura Cristalli, sono esclusi i danni:

- ✘ derivanti da crollo di fabbricato o distacco di parti di esso, cedimento del terreno o assestamenti del fabbricato;
- ✘ causate da incendio, da fulmine, da scoppi, da esplosioni, da gelo;
- ✘ di lastre che all'entrata in vigore della presente polizza non fossero integre ed esenti da difetti;
- ✘ di sorgenti luminose o delle insegne a seguito di surriscaldamento o corto circuito.

Per quanto riguarda la copertura Elettronica, sono esclusi i danni:

- ✘ i danni da deperimento, logoramento, corrosione, ossidazione;
- ✘ i guasti conseguenti a guasti meccanici o elettrici;
- ✘ i danni determinati da dolo dell'Assicurato o del Contraente, dei soci a responsabilità illimitata o degli amministratori;
- ✘ i danni per i quali deve rispondere, per legge o per contratto il costruttore, il venditore o il locatore delle cose assicurate;
- ✘ i danni estetici;
- ✘ le spese direttamente od indirettamente risalenti o derivanti da: errata programmazione, errata perforazione;
- ✘ i danni verificatisi in conseguenza di montaggi o smontaggi non connessi a lavori di pulitura, manutenzione e revisione;
- ✘ i danni dovuti all'inosservanza delle prescrizioni per la manutenzione e l'esercizio indicate dal costruttore e/o fornitore degli enti assicurati.

Per quanto riguarda la copertura Tutela Legale, sono esclusi i danni:

- ✘ il pagamento di multe, ammende e sanzioni in genere;
- ✘ gli oneri fiscali, bollatura documenti, spese di registrazione e di sentenze ed atti in genere;
- ✘ le spese di controversie derivanti da fatti dolosi dell'Assicurato, degli amministratori o dei soci a responsabilità illimitata.  
Sono inoltre escluse le controversie:
  - ✘ relative a prestazioni di servizi o forniture di beni effettuate dall'Assicurato;
  - ✘ derivanti dalla circolazione di veicoli o natanti soggetti all'assicurazione obbligatoria, di proprietà o condotti dall'Assicurato;
  - ✘ le spese per le controversie di diritto amministrativo, fiscale e tributario;
  - ✘ relative ai rapporti tra soci, e/o amministratori dell'attività assicurata;
  - ✘ nei confronti di enti pubblici di previdenza e di assistenza obbligatoria;
  - ✘ di natura contrattuale nei confronti della Società;

- ✘ relative ad inquinamento, salvo accidentale.

Per quanto riguarda la copertura Assistenza:

- ✘ ogni prestazione viene fornita fino a tre volte;
- ✘ Tutte le prestazioni non sono dovute per sinistri dipendenti da terremoti, calamità naturali, scioperi, sommosse, vandalismo, dolo dell'Assicurato.

Per tutti i settori, tranne per il settore Assistenza sono esclusi i danni:

- ✘ verificatisi in occasione di movimenti tellurici, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, mareggiate, cedimenti o franamento del terreno;
- ✘ verificatisi in occasione di esplosione, emanazione di calore, radiazioni;
- ✘ causati dall'Assicurato/Contraente con dolo;
- ✘ di qualsiasi natura derivanti da errato funzionamento del sistema informativo;
- ✘ indiretti.



### Ci sono limiti di copertura?

Sì, sono presenti i seguenti limiti: non sono considerati terzi ai fini dell'assicurazione R.C.T.:

- ! il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato, altri parenti od affini con lui conviventi;
- ! quando l'Assicurato non sia una persona fisica, il legale rappresentante, il socio a responsabilità illimitata, l'amministratore e le persone che si trovino con loro nei rapporti di cui al punto precedente;
- ! le persone che, essendo in rapporto di dipendenza con l'Assicurato, subiscono il danno in occasione di lavoro o di servizi; i subappaltatori ed i loro dipendenti, nonché tutti coloro che, indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Assicurato, subiscano il danno in conseguenza della loro partecipazione manuale all'attività cui si riferisce l'assicurazione.



### Dove vale la copertura?

L'assicurazione ti copre in Italia, nella Città del Vaticano, nella Repubblica di San Marino.



### Che obblighi ho?

Quando sottoscrivi il contratto, hai il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza.



### Quando e come devo pagare?

Devi pagare al rilascio della polizza, ha durata annuale ed è comprensivo di imposte. Puoi pagare tramite assegno bancario, postale o circolare, bonifico e altri sistemi di pagamento elettronico oppure con denaro contante nei limiti previsti dalla legge (750 euro).



### Quando comincia la copertura e quando finisce?

La copertura dura un anno dalla data di decorrenza della polizza oppure dalla data del pagamento e si rinnova automaticamente di anno in anno in assenza di disdetta del contraente che deve manifestare tale volontà con disdetta a mezzo raccomandata A/R alla Compagnia o all'agenzia alla quale è assegnata la polizza, oppure a mezzo P.E.C. all'indirizzo [disdette@pec.amissima.it](mailto:disdette@pec.amissima.it) almeno trenta giorni prima della scadenza. Se non paghi i premi o le rate di premio successive, l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del 15° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno del pagamento, ferme le successive scadenze, ai sensi dell'Art. 1901 c.c.. Non è prevista la possibilità di sospendere il contratto.



### Come posso disdire la polizza?

Puoi disdire il contratto ad ogni scadenza inviando un fax, una raccomandata A/R alla Compagnia o all'agenzia alla quale è assegnata la polizza oppure a mezzo P.E.C. all'indirizzo [disdette@pec.amissima.it](mailto:disdette@pec.amissima.it) almeno trenta giorni prima della scadenza.